



DIVINCE Cabinet Crice SAS

8, RUE NOTRE DAME 17200 ROYAN

Siret : 532140894

Tél : 05.46.38.06.53

Email : crice@orange.fr

Cession et reprise de Fonds de commerce et Entreprises (TPE et PME). La transmission est notre métier. Nous vous accompagnons dans toutes les étapes de votre projet.

Réf. : 10-1754M - N° mandat : 4680

MURS COMMERCIAUX CHARENTE-MARITIME

Prix de vente FAI :

339760 €

DESCRIPTIF

Situation géographique :

MONTMORILLON

Stationnement :

Oui devant le local un grand parking

CONDITIONS FINANCIERES

Type de bail :

COMMERCIAL

Date de fin de bail :

08/05/2031

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

EXCLUSIVITÉ - A vendre sur la commune de MONTMORILLON (86), les murs commerciaux d'un ensemble immobilier comprenant un local commercial d'environ 200 m² et un appartement d'environ 84 m². Le local commercial est occupé en bail commercial, loyer mensuel 1 000.00 euros HT. L'appartement est occupé par les propriétaires actuels et sera libre au moment de la vente. Prix de vente net vendeur de l'ensemble immobilier 310 000.00 euros. Nos honoraires 29 760.00 euros TTC. Nos réf 10-1754M